

**VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDEK A K PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE
NA PODLIMITNÍ VEŘEJNOU ZAKÁZKU**

**„Zajišťování správy, aktualizace a zpracování nabídky
průmyslových nemovitostí pro investory prostřednictvím
databáze průmyslových nemovitostí“**



Veřejný zadavatel, Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest, se sídlem Štěpánská 15, 120 00 Praha 2, jejímž jménem jedná Ing. Miroslav Křížek, Ph.D., generální ředitel (dále také jako „zadavatel“), zadává ve zjednodušeném podlimitním řízení podle ustanovení § 21 odst. 1 písm. f), § 25 a § 38 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), podlimitní veřejnou zakázku s názvem **„Zajišťování správy, aktualizace a zpracování nabídky průmyslových nemovitostí pro investory prostřednictvím databáze průmyslových nemovitostí“** (dále jen „VZ“), zasláním výzvy k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace (dále jen „Výzva“).

Vyzývám Vás k podání nabídky a k prokázání splnění kvalifikace.

1. Identifikační údaje zadavatele

Název: Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest

Právní forma: státní příspěvková organizace

Sídlo: Štěpánská 15, 120 00 Praha 2

IČ: 71377999

DIČ: 71377999

Zastoupená: Ing. Miroslavem Křížkem, Ph.D., generálním ředitelem

Kontaktní osoba ve věcech souvisejících s veřejnou zakázkou:

jméno: Radek Šoltys, ředitel Divize investice

tel.: +420 296 342 648

e-mail: radek.soltys@czechinvest.org

2. Informace o druhu, předmětu a hodnotě veřejné zakázky

A. Jedná se o podlimitní VZ na služby.

B. Předmětem plnění veřejné zakázky je zajišťování správy, aktualizace a zpracování nabídky vhodných průmyslových nemovitostí pro investory prostřednictvím databáze průmyslových nemovitostí.

Uchazeč, jehož nabídka bude nejvhodnější a bude zadavatelem vybrán, bude pro zadavatele aktivně vyhledávat nové nemovitosti a kancelářské prostory, registrovat nové průmyslové nemovitosti do databáze průmyslových nemovitostí, provádět návštěvy průmyslových nemovitostí, aktivně se účastnit na projektech, předávat údaje z databáze průmyslových nemovitostí zadavateli za účelem zpracování statistik, pořádat semináře a školení pro manažery strategických průmyslových zón, účastnit se mezinárodních a tuzemských veletrhů nemovitostí a dalších obdobných akcí a propagovat tuzemské prostředí průmyslových nemovitostí, zajišťovat spolupráci a komunikaci mezi zadavatelem a oficiálními partnery v regionech a zajišťovat průběžnou a systematickou komunikaci s institucemi na úrovni centrálních státních orgánů za účelem zajištění tvorby podmínek pro rozvoj podnikatelských nemovitostí a související dopravní a technické infrastruktury v regionech.

Podrobný popis předmětu plnění VZ je vymezen v Příloze č. 1 zadávací dokumentace „Podrobný popis předmětu a podmínek plnění veřejné zakázky“.

C. kód CPV: 70330000-3 Správa nemovitého majetku za odměnu nebo na základě smlouvy

D. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je: 3.200.000,- Kč bez DPH.

3. Požadavky zadavatele na prokázání kvalifikace

Dodavatel prokáže splnění kvalifikačních předpokladů dle § 50 a násl. ZVZ předložením čestného prohlášení podepsaného osobou oprávněnou jednat jménem dodavatele či za dodavatele, z jehož obsahu bude zřejmé, že zájemce kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje (§ 62 odst. 3 ZVZ). Uchazeč, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 82 ZVZ, je povinen před jejím uzavřením předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace ve smyslu § 62 odst. 1 ZVZ. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy ve smyslu ustanovení § 82 odst. 4 ZVZ.

4. Zadávací dokumentace, podmínky poskytnutí

Zadávací dokumentace je nedílnou součástí této Výzvy.

Podmínky poskytování zadávací dokumentace dodavatelům se řídí podle ust. § 48 ZVZ.

O poskytnutí zadávací dokumentace k veřejné zakázce lze rovněž písemně (e-mailem) požádat u kontaktní osoby zadavatele, uvedené v čl. 1 této Výzvy.

5. Lhůta a místo pro podání nabídek, zadávací lhůta

Lhůta pro podání nabídek končí dne 18. června 2012 v(e) 10:00 hodin.

Nabídky je možné podat (doručit) po celou dobu lhůty pro podání nabídek v listinné podobě dle § 69 odst. 5 ZVZ, a to na adresu sídla zadavatele (Štěpánská 15, 120 00 Praha 2) buď osobně, nebo prostřednictvím držitele poštovní licence doporučeně na adresu podatelny

v sídle zadavatele, a to v pracovní dny od 8:00 do 16:00 hodin a v poslední den lhůty do 10:00 hodin, k rukám kontaktní osoby uvedené v čl. 1 této Výzvy.

Zadávací lhůta činí 90 dnů a začíná běžet v souladu s § 43 ZVZ okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek. Ustanovením § 43 ZVZ se rovněž řídí stavění zadávací lhůty.

6. Údaje o hodnotících kritériích

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 78 a § 79 ZVZ podle základního hodnotícího kritéria ekonomická výhodnost nabídky v souladu s následujícími dílčími hodnotícími kritérii:

- | | |
|-----------------------------------|-----------|
| 1. Celková nabídková cena bez DPH | váha 40 % |
| 2. Zajištění kontinuity | váha 30 % |
| 3. Metoda realizace zakázky | váha 30 % |

V Praze dne 31. 5. 2012



Ing. Miroslav Křížek, Ph.D., generální ředitel
Agentura pro podporu podnikání a investic
CzechInvest