

Investment opportunities in the Moravian-Silesian region  
摩拉维亚西里西亚州的投资机会

Get  
**MORE**

Get  
**MORE**

“坐飞机出行，给您留出  
更多喝咖啡的时间！”

  
本地区最大的城市：

奥斯特拉瓦  
  
人均GDP  
单位：欧元  
(2014年\*)  
14 518

  
失业率  
9.85 %

  
本地区人口  
1 218 732

  
月平均工资  
单位：欧元  
855



## WHY INVEST IN THE MORAVIAN-SILESIA REGION? 为何选择在摩拉维亚西里西亚州投资？

1

地区及国家层面上的政治支持

2

可能享受到的鼓励措施

3

对新投资者抱有开放的态度（包括投资后关怀）

4

教育

5

合格人才

Get  
**MORE**



“拥有可以依赖的传统，让您更加自信！”



2/3



的产品出口国外（沙特阿拉伯、澳大利亚、俄罗斯、印度和欧盟国家）

不间断生产历史雄踞世界第二位的汽车生产商



生产制造汽车的历史超过160年



生产全轮驱动车辆，主要用于建筑行业、农业、林业、采矿业，也可用于消防抢险和军事领域。

Get  
**MORE**



捷克共和国最  
大的投资项目



摩拉维亚西里西亚州  
已筹建工业区



现代公司在欧洲的  
第一家工厂



每年汽车产量达到  
33万辆



4700名员工



Get  
**MORE**

“在古老的工业区拥有一个  
现代化的办公场所，更加彰  
显您的格调！”

 Moravian-Silesian  
Region



Get  
**MORE**





Get  
**MORE**



“在高尔夫球场会见客户，获得  
更多让杆！”





Get  
**MORE**

EDUCATION  
教育



从最低级别起步的英语  
教育认证院校



高级中等教育和职业培  
训



五所大学  
成立于1849年的奥  
斯特拉瓦科技大学



# “BARBORA” INDUSTRIAL ZONE

## “巴尔博拉” 工业区

- 总面积：92公顷
- 可用面积：65公顷
- 地铁服务：直通区域边界
  
- 工业区的预计竣工时间为2016年12月
- 十年之后，可使用面积将达到300公顷
- 棕色地带再开发的实例
- 未来基于投资者利益进行扩张的可能性
- 该场地为加工业的投资者预留

Get  
**MORE**

„BARBORA” INDUSTRIAL ZONE  
“巴尔博拉”工业区

35 ha  
35公顷

14 ha  
14公顷

3,5 ha  
3,5公顷

9,5 ha  
14公顷



Moravian-Silesian  
Region





# “MOŠNOV” INDUSTRIAL ZONE

## “莫什诺夫” 工业区

- 总面积：200公顷
- 可用面积：62公顷
- 地铁服务：直通区域边界
  
- 该场地为加工业的投资者预留
- **成功的投资者：** PLAKOR Czech, s.r.o., MAHLE Behr Ostrava, s.r.o., Cromodora Wheels, s.r.o., Free Zone Ostrava, a.s., HB Reavis Group CZ, s.r.o., Hyundai Mobis Co

Get  
**MORE**

“MOŠNOV” INDUSTRIAL ZONE  
“莫什诺夫” 工业区

62 ha  
62公顷



# “SCIENCE AND TECHNOLOGY PARK” “科技园”

- 适合施工的空置土地：3.4公顷
- 可用面积：
  - 三号多功能大楼：2,794平方米
  - 四号多功能大楼：2,503平方米
- 针对**商业科技研究**设计的生产经营场所
- 新建的行政大楼：**发展创新企业的创业中心**
- **成功的投资者**：ELCOM, a. s., ForSTEEL, s. r. o., HELLA AUTOTECHNIK, s. r. o., Ingeteam a. s., IPESOFT s. r. o., Knowledge Management Cluster o. s, LOGICON Partner, s. r. o., Roper Engineering s. r. o., Tieto Czech s. r. o.



Get  
**MORE**

SCIENCE AND TECHNOLOGY PARK  
科技园

MULTIFUNCTIONAL BUILDING III.  
三号多功能大楼

MULTIFUNCTIONAL BUILDING IV.  
四号多功能大楼



Moravian-Silesian  
Region



# HAVÍŘOV – DUKLA INDUSTRIAL PARK

## 哈维索夫 – 杜克拉 工业园区

- 总面积：30公顷
- 可用面积：20公顷
- 地铁服务：直通区域边界
  
- 该场地为加工业的投资者预留
- 该园区可用于轻工业、商业活动、行政活动以及可能的休闲目的。
- 发展计划中融合了全新的工业用途以及主动式休闲的附加作用。
- 可能创造多达1200个工作岗位。



Get  
**MORE**

# HAVÍŘOV-DUKLA INDUSTRIAL PARK / 哈维索夫-杜可拉 工业园区

10 ha  
10公顷

20 ha  
20公顷



Moravian-Silesian  
Region



Get  
**MORE**

跟着成功者的脚步



**SHIMANO**



**HYUNDAI**



**ArcelorMittal**



**VÍTKOVICE**

**SIEMENS**



Moravian-Silesian  
Region

THANK YOU FOR YOUR ATTENTION.

感谢您的关注

[http://www.invest-  
msr.com/cz/](http://www.invest-msr.com/cz/)