

Property Invest Czech

18.4.2007, URBIS INVEST, Brno



BROWNFIELDY/ BROWNFIELDS (BF)

Ing. Silvana Jiříčková

CzechInvest



Obsah/Content



současnost

1. **Úvod/Introduction**
2. **Brownfieldy v aktivitách agentury CzechInvest/Brownfields within CzechInvest`s activities**
3. **Nástroje agentury CzechInvest v procesu regenerace/Tools for brownfield regeneration**
4. **Výsledky podpůrných programů: 1998-2006/Results of programmes for brownfield regeneration**
5. **Vyhledávací studie pro lokalizaci BF v ČR/Brownfield research study**
6. **Strategie regenerace brownfieldů/Brownfield regeneration strategy**

budoucnost

1. **Realizace projektu Brownfields 3000/Project Brownfields 3000 - implementation**
2. **Závěr/Conclusions**

BF v aktivitách – historie

BF in activities - history



1992

2006

Vyhledávání nemovitostí/Site searching

1996

Databáze podnik. nem./Database of business properties

1998

Dotace ze stát. rozpočtu/Support from national budget

2004

Dotace z fondů EU/Support from SF

Greenfieldy/Greenfields

Phare

Studie BF/Search study

2001

Brownfieldy/Brownfields

BF v aktivitách – budoucnost

BF in activities – future



2007

2013

Vyhledávání nemovitostí/Site searching

Databáze podnik. nem./Database of business properties

Dotace ze stát. rozpočtu/Support from national budget

2009-?

Dotace z fondů EU/Support from SF

2013-?

Greenfieldy... útlum ve prospěch brownfieldů/GF...decline in favour of BF

Strategy

Projekt/Project Brownfields 3000

Brownfieldy... maximální využití/BF...max. use

Nástroje v procesu regenerace BF regeneration tools



Marketing

- Databáze BF - investičních příležitostí/
Database of BF-investment opportunities
- Konference, semináře, roadshow/conferences,
seminars, roadshows

Poradenství/Consultancy + Informace/Information

- Statistiky brownfieldů/Statistics, Strategie/Strategy,
- Projektový management/Project management

Programy podpory/Programmes of support, dotace/subsidies, pobídky/incentives

- Národní programy/National programmes,
- Strukturální fondy/Structural Funds



Výsledky národních programů 1998-2001-2006/Results



Doposud podpořeno/Supported	102 prům.zón/industrial zones
Výše st. podpory/Amount of nat.support	7,23 mld. Kč/ billion CZK
Velikost investičně připravených ploch přes/Large of prepared land	2 595 ha of industrial zones
Z toho zregenerováno/Of which regerated	530 ha of BF
Obsazeno v průměru/Occupied in avarage	71% of total large of industrial zones
Nová prac. místa/New jobs already created	64 000
Předpokládaný počet nově vytvořených míst do roku 2007 přes/Expected new jobs	92 000

Téměř 398 investorů realizujících 162 mld. Kč nových investic/Almost 398 investors with total investment of 162 billion CZK



Výsledky programu Reality: 2004-2006/Results



Program „Reality“ (2004 – 2006)

-- Z prostředků strukturálních fondů

schváleno **114** projektů v hodnotě **2,1 mld. Kč**/ 114 projects approved with total of **2,1 billion CZK** from Structural funds

-- **Greenfieldové projekty**/Greenfield projects: **40%**

Výstavba/construction,
rozvoj zóny/site development

-- **Brownfieldové projekty**/

-- **Brownfield projects: 51%**

regenerace zóny/site regeneration,
rekonstrukce objektu/reconstruction

-- **Projekt. dokumentace**/

-- **Projects documentation: 9%**



Výsledky programu Reality: 2004 – 2006/Results



Největší zájem/Most popular:

- Rekonstrukce
objektů/Reconstruction:
48 projektů/projects, 580 mil.
Kč/CZK

Nejčastější žadatel/Most frequent applicant:

- Podporovaný podnik
(MSP)/SME:
50 projektů/projects, 517 mil.
Kč/CZK



Vyhledávací studie pro lokalizaci BF v ČR/Brownfield search study



Cíle/Goals

- Podklad pro odbornou diskuzi ke Strategii regenerace brownfieldů (Projekt BF 3000)/Basis for expert discussion to prepare Brownfield regeneration strategy
- Vytipování reálných projektů (investiční příležitosti pro soukromý a veřejný sektor)/Outline of potential projects
- Určení absorpční kapacity a nastavení programů (2007 – 2013)/Set up of new programme
- Nastavení spolupráce s Kraji/Set up of cooperation with Regions



Strategie regenerace brownfieldů/ Brownfield Regeneration Strategy



Vize/Vision

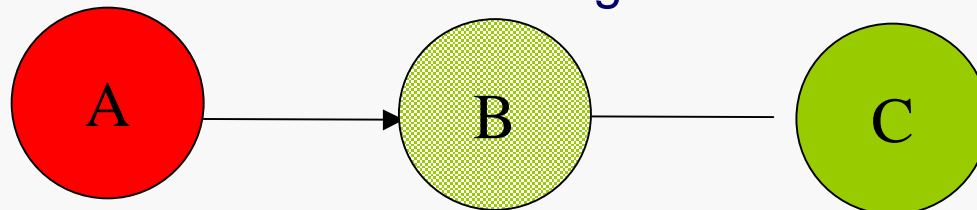
„Z bodu A do bodu C ...přes bod B...“/“From the spot A to the spot C... through the spot B...”

“zregenerovat cca 3000 BF, během cca 20 let, za cca 100 mld. Kč“/“to regenerate cca 3000 brownfield sites within 20 years with a total investment of 100 billion CZK“

Bod/Spot A – *současný stav*/present status, cca 3 000 brownfields,

Bod/Spot B – *v roce 2013 regenerována 1/3 brownfieldů*/in 2013 - 1/3 of all brownfields regenerated,

Bod/Spot C – *kolem roku 2025, regenerováno max. brownfieldů*/about 2025 maximum of brownfields regenerated



Strategie regenerace brownfieldů/ Brownfield Regeneration Strategy



Pilíře/Pillars

1) Organizační/Organization

2) Legislativní/Legislation

3) Technický/Technical

4) Finanční/Financial

5) Marketing

Projekt/Project

Brownfields 3000



Realizace projektu/Project implementation

- Materiál do vlády/Document for Government Decree
- Meziresortní koordinace programů pro regenerace/Interdepartmental coordination of support for BF regeneration
- Databáze BF - investičních příležitostí/National database of brownfield sites – investment opportunities
- Spolupráce s developery a investory/Cooperation with developers and investors
- Spolupráce s Kraji a Obcemi/Cooperation with Regions and Municipalities
- Legislativní úpravy/Adjustments of legislation

The background of the slide features a close-up, slightly blurred image of Euro banknotes. A red vertical bar is on the left side, and a blue vertical bar is on the right side. The text is centered on a white background.

Děkuji za pozornost

**Thank you for your
attention**



Brownfields: Investiční příležitost

Brownfields: Investment Opportunities

Ing. Kateřina Lorencová

CzechInvest



Struktura prezentace/Content



1. Výsledky „Vyhledávací studie brownfieldů v ČR“
Results of the Research Study
2. Databáze brownfieldů
Database of Brownfield sites
3. Projekt „Brownfields 3000“ x Strategie regenerace brownfields
“Brownfields 3000” Project x Brownfield Regeneration Strategy

Vyhledávací studie pro lokalizaci brownfields v ČR

Research Study of Brownfield Sites in the Czech Republic



Vymezení vyhledávací studie

Research Study Definition



- Brownfield je nemovitost (pozemek, objekt, areál),
- která není využívána nebo je neefektivně využívána
 - může být kontaminována
 - pozůstatek průmyslové, zemědělské, armádní, bytové a jiné činnosti
- Lokality
 - rozloha pozemku >2 ha
 - zastavěná plocha > 500 m²
- **A brownfield is a property (plot of land, building, combination)**
 - which is not used or is not effectively used
 - that may be contaminated
 - that is the remainder of former industrial, agricultural, military, residential or other activity
 - land area >2 hectares or building (built-up area) > 500 m²

Vývoj studie

Process of the Study



Studie Phare



Studie Phare

Celkem vyhledáno **3 096 lokalit**, rozloha celkem činí **11 060 ha** a plocha zastavěná objekty je **22 609 tis. m²**

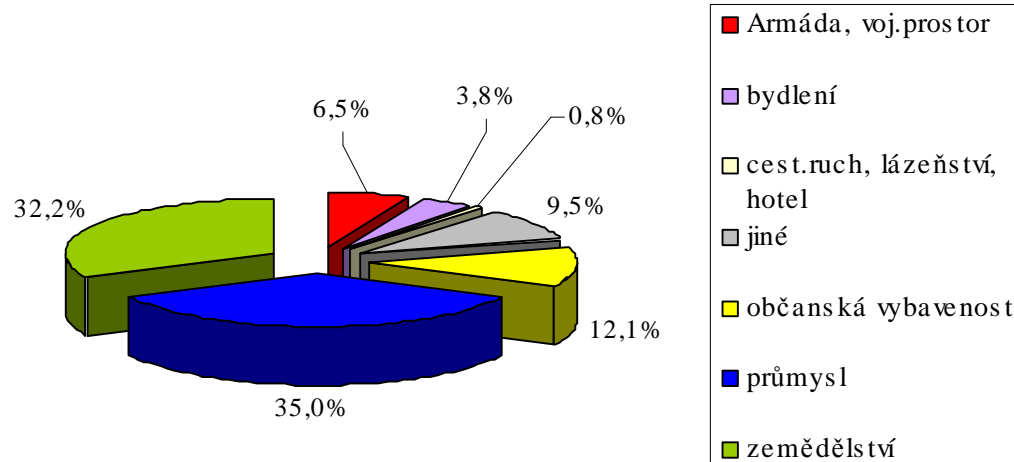
Total number of brownfield sites: 3,096; 11,060 ha; 22,609 tis. m².

Výsledky vyhledávací studie

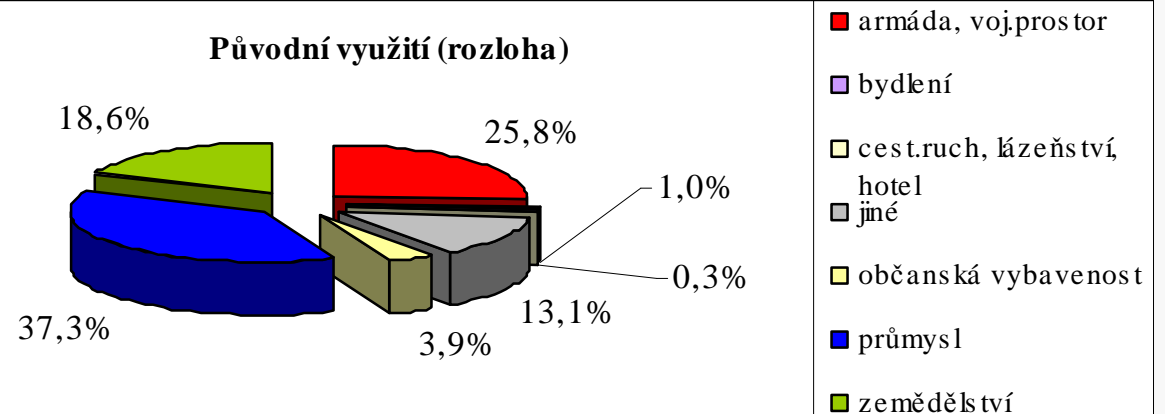
Results of the Research Study – former uses



Struktura dle původního využití (četnost)



Původní využití (rozloha)

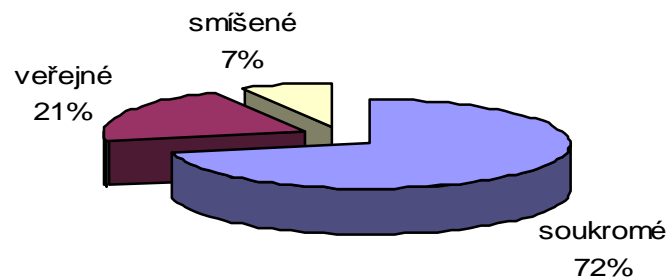


Výsledky vyhledávací studie

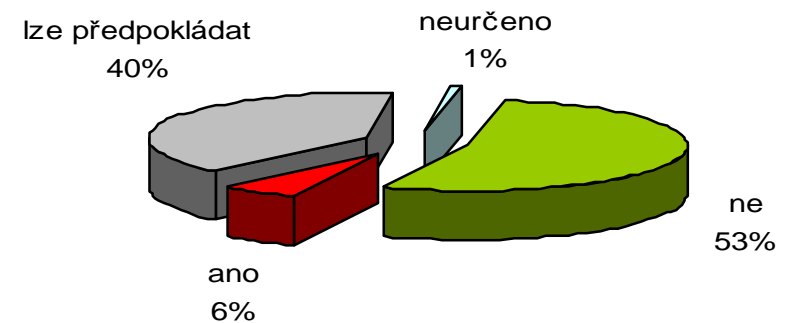
Results of the Research Study – Ownership, Ecological Damage



Převažující typ vlastnictví



Existence ekologických zátěží



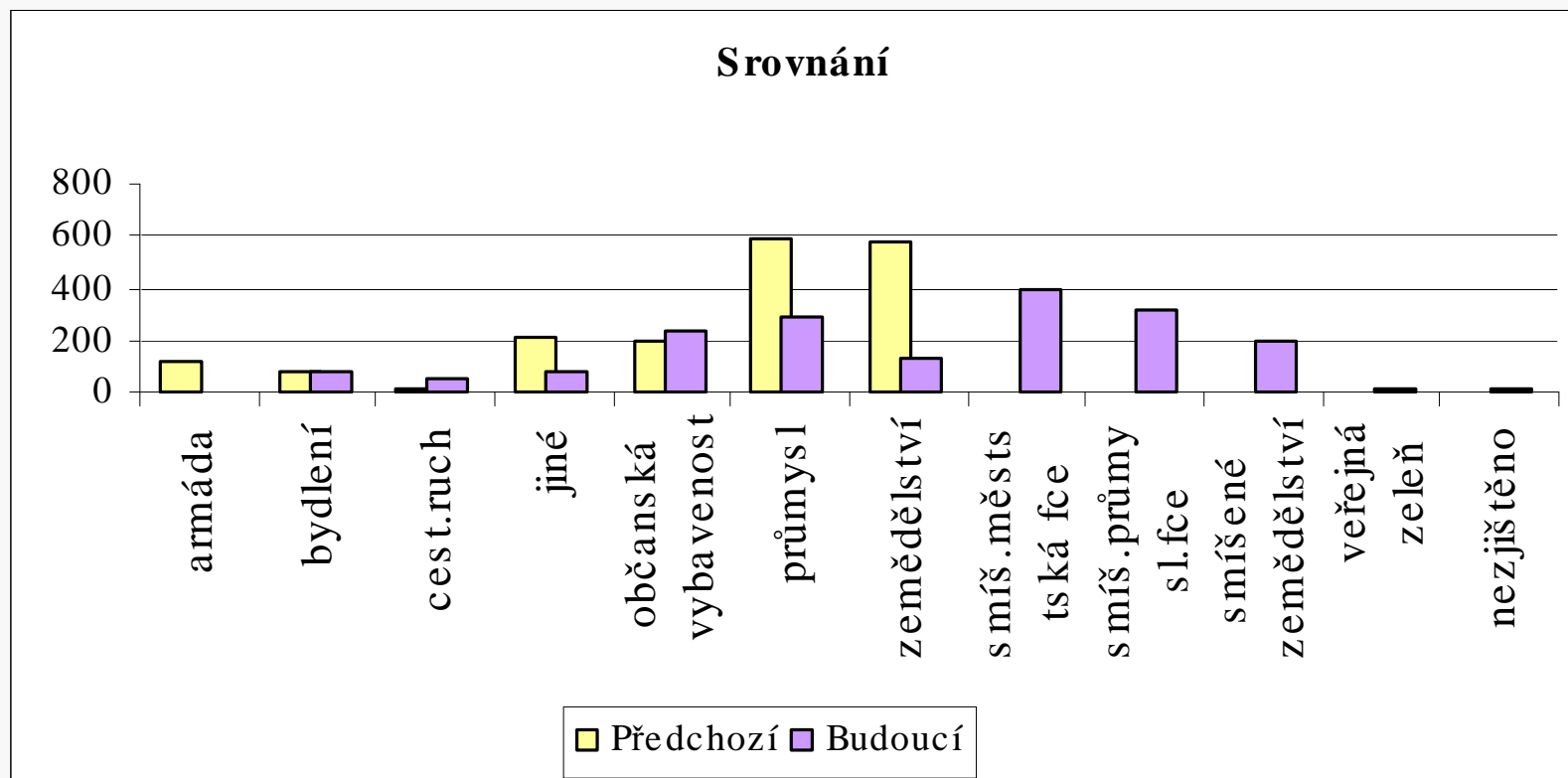
Výsledky vyhledávací studie

Results of the Research Study



Srovnání minulého a budoucího využití brownfields

Comparison of former and future uses



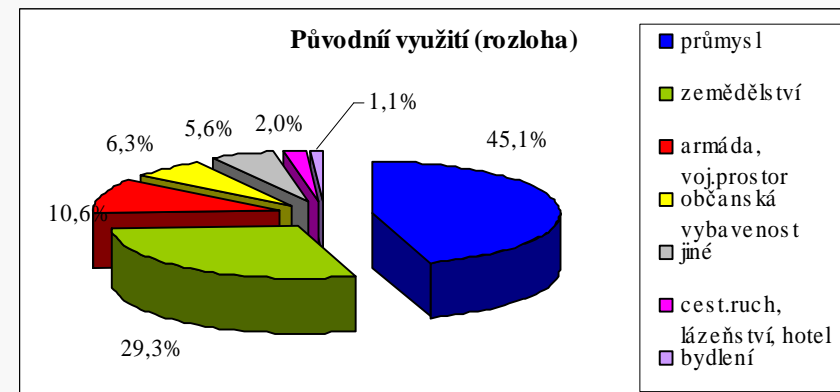
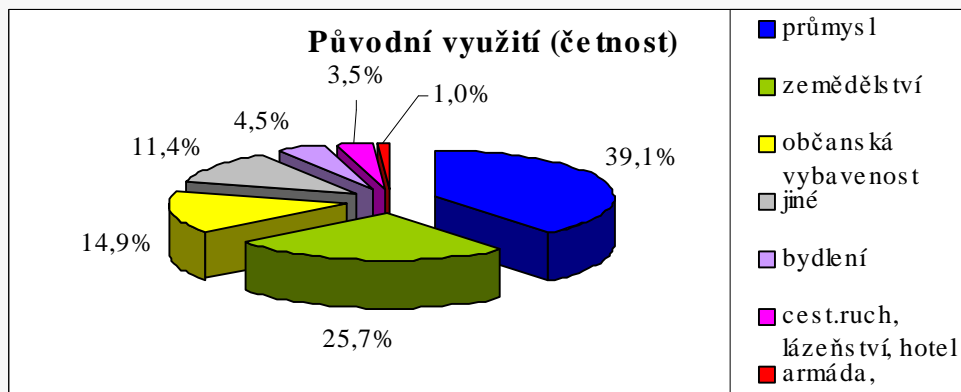
Výsledky v Libereckém kraji

Results in the Liberec Region - former uses



- Rozloha / Land Area: 3,163 km²
- Počet obyvatel / Population: 429,031
- Hustota osídlení / Population density: 136/km²
- Nezaměstnanost / Unemployment: 8.3%
- Počet lokalit / Number of sites: 202
- Rozloha lokalit celkem / Total land area: 354 ha

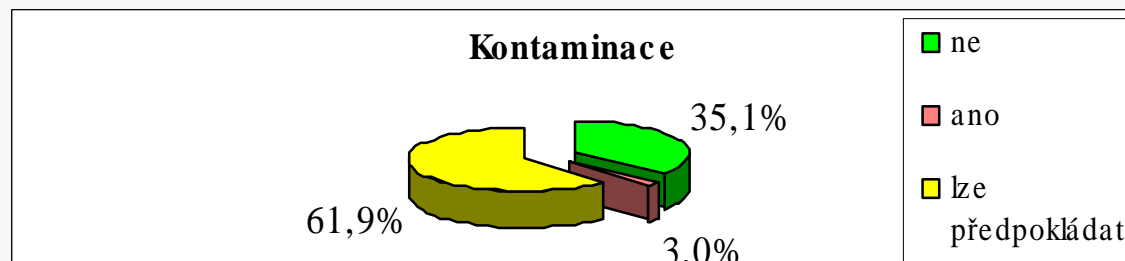
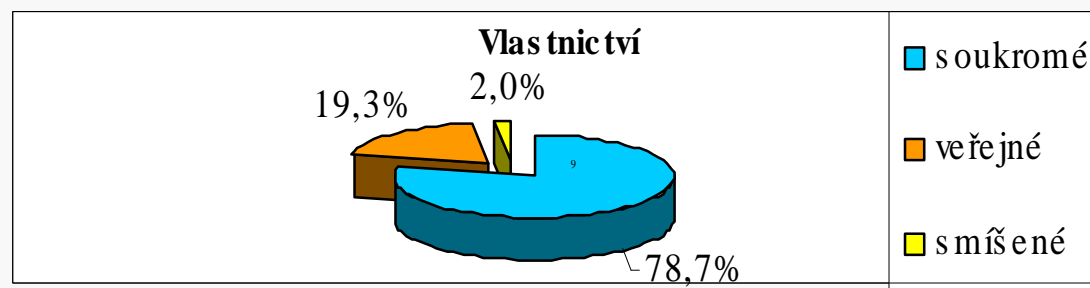
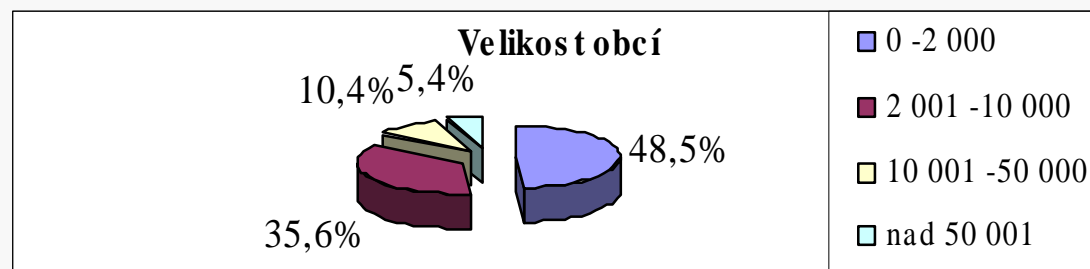
159



Výsledky v Libereckém kraji

Results in the Liberec Region –

Size of municipality, ownership, ecological damage



Databáze brownfieldů

Database of Brownfield Sites



Typy databází

Types of Databases



- **národní/national** - MŽP, VCPD
- **krajské/regional**
- **místní/local**

Databáze MŽP-SESEZ - Systém evidence starých ekologických zátěží

Database of Ecological Damage



http://sez.cenia.cz - Kontaminovaná místa - Microsoft Internet Explorer

Published by CENIA. (C) VÚV, ČÚZK, Geodis

Vrstvy Podklad Legenda Nastavit

- Topografický podklad
- Kontaminovaná místa
- SEZ - doplňky
- Datové zdroje ČGS
- Správní členění
- Topografický podklad - plochy

rozbalit / sbalit

http://sez.cenia.cz - VÚV - zátěže životního prostředí

Soubor Úpravy Zobrazit Oblíbené Nástroje Náp

Majitel
Severomoravská energetika, a.s.

Provozovatel
Severomoravská energetika, a.s.

ČIŽP
ČIŽP OI Ostrava

MŽP
MŽP DVSS IX

Povodí
20301061

Povodeň

Anotoval
JP ProGeo Consulting

Datum
16.12.1999 9:53:35

Poznámka
Lokalizace: Severně od areálu rozvodny stojí SDU, 100 m od rozvodny se nachází rodinná zástavba. Na východ je areál ohraničen ulicí Frýdeckou. Na jižní straně stojí zdevastovaný zámeček se neudržovaným parkem. Na jihozápadě areál sousedí s tělesem odvalu Jeremenko (nevyužívaný). Na západě leží nevyužívané antropogenně navážkami ovinné území až ke břehu Ostravice.

KONTAMINOVANÁ MÍSTA << Vypis vrstev

		Číslo lokality	Riziko kvl.	Riziko kvn.	Název	Datum anotace	Úkol
v mapě	detailní výpis	11352004	0-neznámé		SME - Ostrava - Kunčice	945302400000	FNM

Application created by (c) MGE Data 2002-2005

Krajské databáze / Regional Databases

Vyhledávací studie Brownfields v kraji Vysočina - Kraji Vysočina - Microsoft Internet Explorer

Lokality brownfields na území Libereckého kraje - Microsoft Internet Explorer

Krajský úřad Plzeňského kraje: - Microsoft Internet Explorer

Soubor Úpravy Zobrazit Oblíbené Nástroje Nápověda

Krajský úřad Plzeňského kraje: - Microsoft Internet Explorer

Soubor Úpravy Zobrazit Oblíbené Nástroje Nápověda

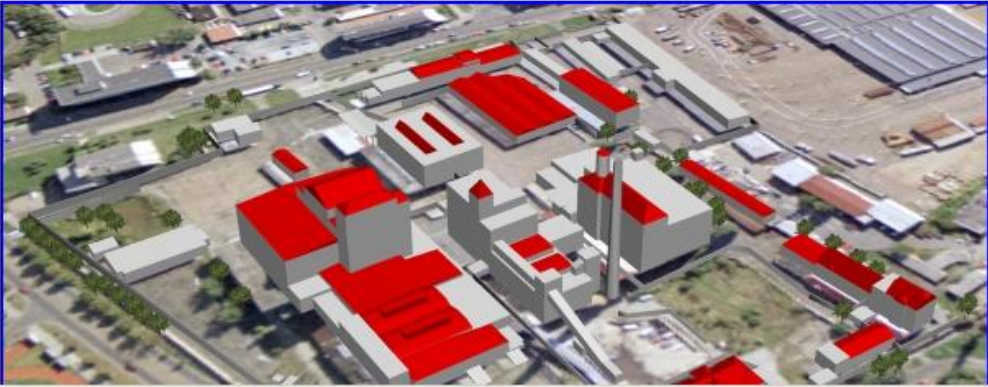
Adresa <http://www.plzensky-kraj.cz/brownfield.asp?IdBrown=12>

CZ EN DE Domácí stránka > Region a jeho rozvoj > Regionální rozvoj >

Brownfieldy v Plzeňském kraji

Kasárna Plzeň - Světovar

Obec	Plzeň
Adresa lokace (mapa)	
Číslo lokality	166
Rozloha	5,13 ha
Stručná charakteristika	Areál bývalého pivovaru, využívaný později jako armádní sklady, situovaný v jihovýchodní části města. V části areálu probíhá zbytková činnost AČR - sklady, stavební správa. Část areálu je v majetku AČR, část převedena na město Plzeň.
Převažující typ vlastnictví	veřejné
Předchozí převažující využití lokality	armáda
Míra opuštěnosti	z části využívané
Předpokládaný záměr	Město má zájem o polyfunkční využití - zpracována studie využitelnosti, zahájeny práce na DÚR. Počítá se s dílčí demolicí areálu a rekonstrukcí většiny provozních objektů. Náklady na realizaci nových projektů nejsou započítány do odhadu nákladů
Přílohy	Ortofotomapa ke stažení , Mapa širších vztahů ke stažení , Ilustrační foto



Kalendář akcí

- 16.04.07 - Arnošt Goldflam: KRVAVÉ KOLENO a jiné POHÁDKY
- 16.04.07 - Démonia
- 16.04.07 - Krvavé koleno a jiné pohádky
- 16.04.07 - Příběh o uplakaném velbloudovi
- 16.04.07 - Prázdniny pana Beana
- 16.04.07 - Vliv výroby potaše i vývoj lesů

Zasílání novinek

Přihlášení k odběru novinek

Jméno:

Heslo:

15:02

Místní databáze/ Local Databases

Mapa brownfields - Statutární město Brno - Microsoft Internet Explorer

http://www.brno.cz/mapa-brown/katalog_listy/1301.pdf - Microsoft Internet Explorer

Soubor Úpravy Zobrazit Oblíbené Nástroje Nápověda

Zpět Hledat Oblíbené

Adresa http://www.brno.cz/mapa-brown/katalog_listy/1301.pdf

Uložit kopii Tisknout E-mail Hledat Vybrat text 91%

Referenční číslo lokality: 1301

Formulář A - Lokalita Brownfield
Formulář slouží k získání prvotních informací o lokalitě

ZÁKLADNÍ ÚDAJE :

Název lokality :	UXA spol. s r.o.- slévárna
Datum prohlídky :	16.01.2006
Číslo katastru :	113
Název katastru :	Komárov
Adresa :	Plotní 45
Rozloha lokality :	2,25 ha
% zastavění lokality :	45%
Vlastnictví :	Kombinované
Počet vlastníků (<10, 10-20, >20) :	3
Uprášení vlastnictví :	Převážná část lokality je ve vlastnictví právnické osoby - UXA spol. s r.o.
Umístění lokality ve městě :	B - Vnější centrum
Funkční využití lokality dle ÚPmB :	Plochy pracovních aktivit - N


SOUČASNÝ STAV :

Plošné využití lokality :	Částečně (do 30%)
Fáze revitalizace :	
Poznámka k funkčnímu využití :	Využití jako slévárna.

Vydáno ÚR : Průzkumné práce :

Památkově chráněný objekt : Ekoloický audit :

Obrázek :



Pohled od bývalých Škrobáren na ulici Dornych.

PŮVODNÍ ÚČEL VYUŽITÍ :

Původní účel využití :	Průmyslová výroba
Atraktivní umístění lokality :	<input type="checkbox"/>
Doporučení pro opětovné využití :	Plochy smíšené

KATEGORIE LOKALITY :

Kvalitativní hodnocení lokality :	4b
Textová poznámka k lokalitě :	Zanedbaná továrna naproti bývalým Škrobárnám na ulici Dornych.
Odkaz na soubor s obrázkem :	Foto\13\130101.jpg

1 z 1

Hotovo Internet 18:10

Databáze CzechInvest/Database of CzechInvest

Brownfieldy | CzechInvest - Microsoft Internet Explorer

Databáze nemovitostí | CzechInvest - Microsoft Internet Explorer

ostí | CzechInvest - Microsoft Internet Explorer

prazít Oblíbené Nástroje Nápověda

Hledat Oblíbené

.czechinvest.org/databaze-nemovitosti

- prostory pro vědu a výzkum
- kancelářské prostory
- [brownfieldy](#)

[otevřít databázi v novém okně](#)

CZECHINVEST

Databáze podnikatelských nemovitostí
Česká republika

[Návrat na úvodní stránku](#)
[Návrat na výsledky vyhledávání](#)

Kutná Hora - Na rovinách

ZÁKLADNÍ INFORMACE

Kraj:	Středočeský kraj
Město:	Kutná Hora
Volná plocha:	36 ha
Celková plocha:	114 ha

každém kraji ČR

Projekt „Brownfields 3000“

“Brownfields 3000” Project



Nástroje regenerace BF's

Brownfield Regeneration Tools



Veřejná podpora projektů / Public//State support of projects

1. Přímá podpora – finanční a projektová
 - dotační tituly – evropské, státní, krajské a municipální
 - CI a MPO

Direct support – financial and project management
– subsidy – European, state, regional and municipal

2. Nepřímá podpora– nastavení funkčního systému (organizační a správní faktory) spolupráce s ostatními rezorty, institucemi, soukromým sektorem

Indirect support – functional system (organisation, legislation)
cooperation with other governmental departments, institutions and the private sector

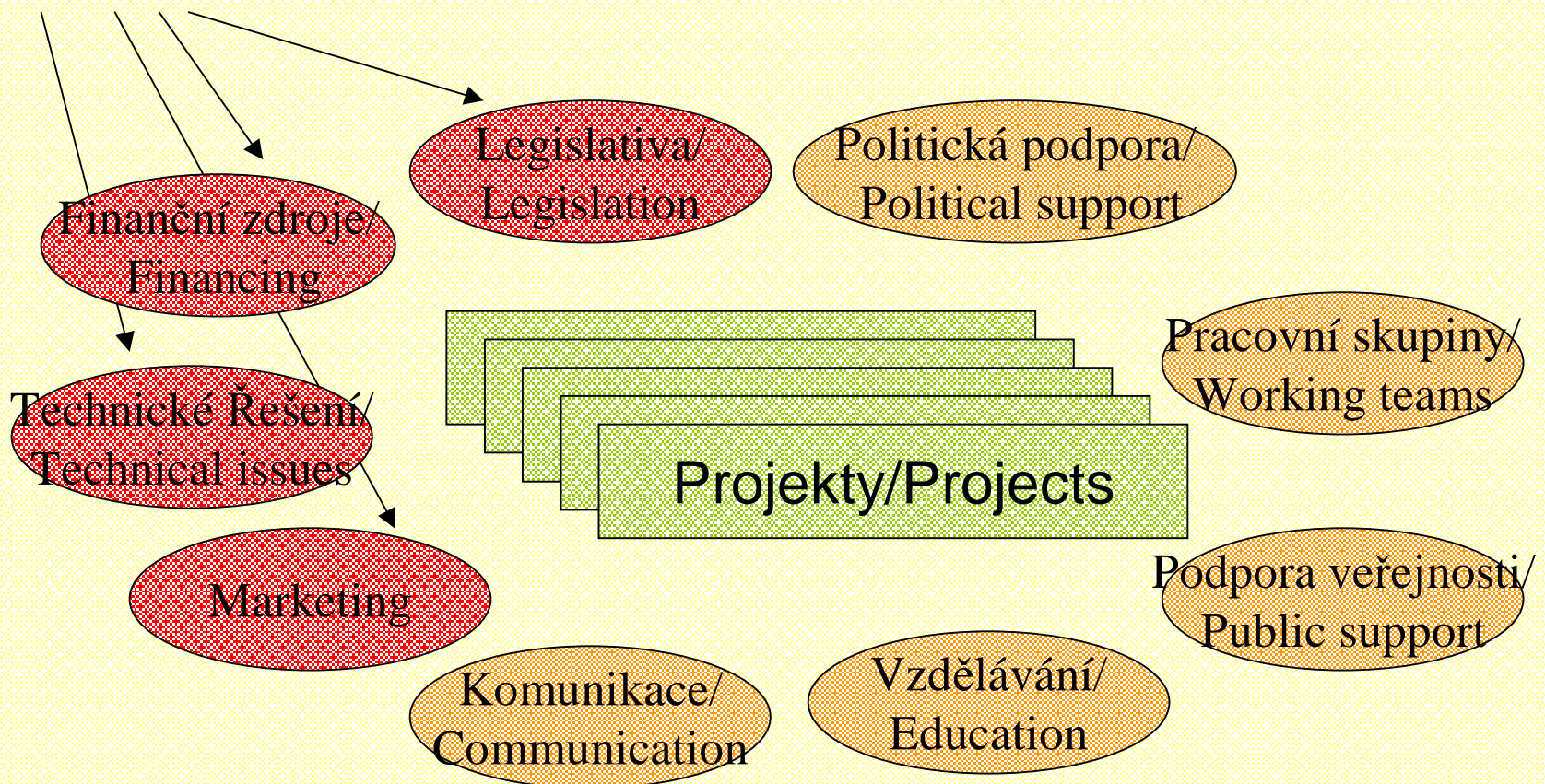
Strategie regenerace brownfieldů/ "BF's 3000"

Brownfield Regeneration Strategy/BFs 3000

CZECHINVEST

současnost

Pilíře strategie / Pillars of the strategy



Dotčené subjekty regenerace BF's

Institutions concerned with regeneration



- **Ministerstva / Ministries** – MPO, MŽP, MMR, MZe, MF, MO
- **Kraje / regional authorities**
- **Města a obce / municipalities**
- **Vlastníci / owners**
- **Developeři / developers**

- **Komunikace mezi jednotlivými subjekty**
Communication between institutions
- **Nastavení funkční spolupráce**
Establishment of functional cooperation

Priority regenerace

Priority of regeneration



Lokalizace v území	1 Priorita + + - BF´s ekonom. přínosem - BF´s s ekologickou zátěží - BF´s historickým akcentem	2 Priorita +	3 Priorita -
A – „intravilán“ měst a obcí Kompaktní, zastavěné urbanizované území měst a obcí.	velké a střední: - průmysl - bydlení - občanská vybavenost	velké a střední: - průmysl - bydlení - občanská vybav.	malé plochy: - průmysl - bydlení - občanská vybavenost velké a střední: - zemědělství
B – „extravilán“ měst a obcí Urbanizovaná, ale periferní část sídel, řídce zastavěná.	velké a střední: - průmysl - bydlení - armáda	velké a střední: - průmysl - bydlení - armáda	malé plochy: - průmysl - bydlení - občanská vybavenost velké a střední: - zemědělství, - občanská vybavenost
C – meziměstská území, mimo sídla spádového regionu-volné či rozvolněné plochy.	velké a střední: - letiště - zemědělství	velké a střední: - letiště - zemědělství	malé plochy: - průmysl - bydlení - zemědělství velké a střední: - armáda - vytěžené doly

Děkuji za pozornost

Thank you for your attention

tel.: +420 296 342 568

katerina.lorencova@czechinvest.org

www.czechinvest.org



Regenerace brownfieldů: Právní rámec

Brownfield Regeneration: Legal Framework

Ivana Novotná
CzechInvest



Relevantní právní otázky

Relevant legal issues



1. Definice

Definitions

2. Institucionální rámec – organizace a řízení regenerace brownfieldů v rámci výkonu veřejné správy

Institutional framework – organization and management of brownfield regeneration within the public administration

3. Územní plánování

Urban planning

3. Environmentální legislativa

Environmental legislation

5. Vlastnická práva a právní vztahy k nemovitostem

Proprietary rights and real estate legal relations

6. Veřejná podpora

State aid

7. Daně

Taxes

7. Památková legislativa

Heritage law

Definice

Definitions



Obecná definice

General definition

Brownfield je nemovitost (pozemek, stavba, objekt, areál), která:

- je ekonomicky nedostatečně využitá nebo není vhodně využita vzhledem ke své urbánní poloze,
- je zanedbaná a může být případně i kontaminována,
- vzniká jako pozůstatek průmyslových, těžebních, zemědělských, armádních, rezidenčních, dopravních či jiných aktivit nebo občanské vybavenosti.

A brownfield is a property (plot of land, building, site, area) which:

- is economically underused or is inadequately used due to its urban location,
- is neglected and may possibly be contaminated,
- is the remainder of former industrial, mining, agricultural, military, residential, transportation or other activity.

Účelové definice (daně, územní plánování, odpovědnost za ekologickou škodu atd.)

Special purpose definitions (taxes, urban//land-use planning, environmental liability etc.)

Institucionální rámec I

Institutional framework I



Úkoly, kompetence, činnosti

Tasks, competence, activities

-- **politika, legislativní činnost**

policy, legislation

-- **koordinace**

coordination

-- **Implementace**

implementation

-- **realizace / development**

realization/development

Úroveň

Level

- **vláda a ministerstva**

government and ministries

- **kraje, obce**

regions and municipalities

- **agentury, organizace (BRU)**

agencies and organizations (BRU)

Institucionální rámec II

Institutional framework II



Návrh / Proposal

Národní koordinátor

National Coordinator

Člen vlády odpovědný za celkovou koordinaci a vedení procesu, odpovědný za zpracování, implementaci a aktualizaci národní strategie/politika regenerace brownfieldů.

Member of the Government responsible for the overall coordination and process management and for elaboration, implementation and update of National Brownfield Regeneration Strategy/Policy.

Institucionální rámec III

Institutional framework III



Meziresortní výbor / Inter-Ministerial Committee (board)

Pracovní skupina složená ze zástupců ministerstev, případně dalších odborných institucí (kraje, obce, N/BRU ...) jako platforma pro spolupráci a koordinaci v oblasti BFů na centrální úrovni.

Working group of experts from ministries and other institutions (regions, municipalities, N/BRU, etc.) as a platform for cooperation and coordination in the field of BF regeneration at the national level.

- **Poradní a pracovní orgán Národního koordinátora**
advisory and working group of the National Coordinator
- **věcná, časová a finanční koordinace**
material, time and financial coordination
- **stanoví priority a cíle v oblasti regenerace BFů**
setting of priorities and targets of the Brownfield Regeneration Policy
- **pořizování, monitoring, vyhodnocování a aktualizace národní strategie/politiky regenerace BFů**
elaboration, monitoring, assessment and updating of the National Brownfield Regeneration Strategy/Policy

Územní plánování I

Urban planning I



Nástroje nové právní úpravy

New legal instruments

- **Cíle a úkoly územního plánování – přednostní využívání zastavěného a ochrana nezastavěného území**

Objectives and tasks of town and urban planning – preferred utilization of the developed area and protection of the non-developed area

- **Územně analytické podklady (plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území, staré zátěže území a kontaminované plochy)**

Non-statutory planning materials (areas for redevelopment or repeated utilization of the depreciated area, historical damage of site and contaminated area)

Územní plánování II

Urban planning II



- **Politika územního rozvoje**
Development policy
- **Zásady územního rozvoje**
Development principles
- **Územní plány (§43/1)**
Urban plans
- **Regulační plány**
Regulatory plans

Územní plánování III

Urban planning III



- **Zjednodušující postupy (spojení územního a stavebního řízení),**
Summary planning proceedings (joint planning permission and building permit proceedings)
- **Veřejnoprávní smlouvy**
Public agreements
- **Územní opatření o stavební uzávěře a asanaci území**
Urban-planning measures on building ban and on redevelopment
- **Veřejně prospěšná opatření**
Public-benefit measures
- **Vyvlastnění**
Expropriation

Územní plánování IV

Urban planning IV



Zákon č. 183/2006 Sb., stavební zákon

Act No. 183/2006 Coll., the Building Act

Vyhlášky č. 500 a 501/2006 Sb.

Decrees No. 500 and 501 Coll.

Ekologická legislativa I

Environmental legislation I



Témata

Issues

- **Ochrana půdy**
Land protection
- **Odpovědnost za ekologickou škodu**
Environmental damage liability

Ekologická legislativa II

Environmental legislation II



Nástroje

Instruments

- **Tematická strategie na ochranu půdy**
Thematic Strategy for Land Protection
- **Návrh Směrnice Evropského parlamentu a Rady stanovící rámec pro ochranu půdy a o změně směrnice 2004/35/ES**
Proposal for Directive of the European Parliament and of the Council establishing a framework for the protection of land and amending Directive 2004/35/EC
- **Vládní návrh zákona o předcházení a nápravě ekologické újmy**
Government Draft of the Act on the prevention and remedy of environmental damage

Děkuji za pozornost
Thank you for your attention

ivana.novotna@czechinvest.org

Tel: +420 296 342 417

www.czechinvest.org



Finanční podpora regenerací Brownfieldů

Financial Support for Brownfield Regeneration



Strategie - pilíř Financování

Strategy – Financing



2000-2006

Tržní řešení - jen atraktivní lokality
Dotace - národní programy
EU fondy

Market solutions
Grants – national
– EU

2007-2013

Dotace - převážně EU fondy
podpořit a zvýhodnit BF
Tržní řešení - počítá s růstem cen
pozemků

EU grants max. impact
Advantage for BF
Market solutions helped by
growth in land prices

> 2013

Nastavený systém pro podporu
tržního řešení

Set up of market-led
regeneration system

Dotační programy EU fondy

Financial Support – EU Funds



Žp
Env.

OP Životní prostředí

Priorita/Priority

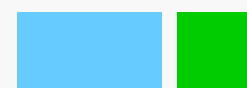
Environment



Podnikání
Business

OP Podnikání a inovace

Enterprise and Innovation



Města
Cities

Integrovaný operační program

Integrated OP



Venkov
Rural

Regionální operační program

Regional OP



Zeměděl
Agro.

Program rozvoje venkova

Rural Development



Organizace Organisation



	<u>Program</u>	<u>Implementační agentura</u>	<u>Řídící orgán</u>
Žp Env.	OP ŽP	SFŽP	MŽP, OEŠ
Podnikání Business	OP PI	CzechInvest	MPO
Města Cities	IOP	MMR	MMR
Venkov Rural	ROP	Regionální Rada	RR
Zeměděl Agro.	PRV	SZIF	MZe

Kritéria rozhodování

Decision Criteria



Hlavní
Primary

Budoucí využití lokality

- sanace, životní prostředí
- podnikání
- občanská vybavenost,
smíšené funkce
- zemědělství

Future use of site

- decontamination
- business
- services, mixed use
- agriculture

Vedlejší
Secondary

Velikost BF

Převažující skladba investic

Velikost obce

Výše dotace

Příjemce podpory veřejný/ podnikatel

Další podmínky

Site size

Predominant investment

Number of residents

Grant allocation

Public/private applicant

Other conditions

Veřejný žadatel / soukromý žadatel Public applicant / private applicant



		<u>Veřejný žadatel</u>	<u>Podnikatelský subjekt</u>
Žp Env.	OP ŽP	ano	ano (malá podpora)
Podnikání Business	OP PI	ano	ano
Města Cities	IOP	ano	ne
	ROP	ano	jen některé
Venkov Rural			
Zeměděl Agro.	PRV	ano - venkov	ano, dle podmínek

Děkuji za pozornost
Thank you for your attention

Lucie.dolezelova@czechinvest.org

tel.: +420 296 342 562

www.czechinvest.org



Agentura pro podporu podnikání a investic CzechInvest je příspěvkovou organizací Ministerstva průmyslu a obchodu ČR.